

## Nuevo Récord de Créditos Prendarios: crecen 135,4%

En julio el saldo total de **préstamos en pesos al sector privado** alcanzó un nivel de \$ 5.737.968 millones, representando una **suba en los últimos 365 días de \$ 2.547.146 millones**, equivalente a un **aumento del 79,8% anual**, valores que se encuentran muy cercanos a la inflación del período, si comparamos valores año a año y teniendo en cuenta que todavía no contamos con los índices correspondientes al mes analizado. Durante el **último mes**, julio 2022, el **crecimiento** ha sido de \$ 303.840 millones lo que representa un **5,6%**, por debajo del valor de la inflación esperada para este período.

Un informe de **FIRST CAPITAL GROUP** analiza individualmente las principales líneas de préstamos y sus diferentes comportamientos.

La línea de **préstamos personales** creció un \$32.252 millones, equivalente a un **3,8% mensual**, encadenando su **vigésima cuarta suba consecutiva**. El saldo subió a \$ 880.125 millones para el total acumulado, presentando un crecimiento interanual del 64,2%, contra los \$ 536.102 millones al cierre del mismo mes del año anterior. *“Como mencionáramos el mes anterior, durante los períodos que se percibe el Sueldo Anual Complementario, los saldos de las carteras no crecen de manera importante, pues se reciben muchas cancelaciones de cuotas gracias a los ingresos no habituales percibidos por los deudores. En este caso particular, como el crecimiento es inferior al aumento del costo de la vida esperado para este mes, estamos en presencia de un retroceso en términos reales”*, explicó **Guillermo Barbero**, socio de **FIRST CAPITAL GROUP**.

Las operaciones con **tarjetas de crédito**, registraron un saldo de \$ 1.650.615 millones, lo cual significa un **aumento de un 2,5%** respecto al cierre del mes pasado, unos \$ 40.108 millones por encima de junio y seguramente muy por debajo de la inflación esperada. El **crecimiento interanual, llegó al 66,8%**, y en este caso no alcanzó los niveles de la inflación del período. *“Finalizado el período de promociones efectuado por el comercio electrónico y ante la suba de las tasas de interés dispuestas por la Autoridad Monetaria, se aprecia una caída de las ofertas de venta en cuotas sin interés, por tal motivo vemos una caída en términos reales de los saldos acumulados de este rubro”*, continuó **Barbero**.

En cuanto a las **líneas de créditos hipotecarios**, incluidos los ajustables por inflación/UVA, durante **julio crecieron 2,5%** con respecto al stock de \$ 336.899 millones del mes anterior, acumulando un saldo total al cierre de \$ 345.347 millones y una **suba interanual del 43%** en términos nominales. *“Se mantiene la tendencia de un crecimiento nominal acotado y por tal motivo una baja de los saldos en términos reales. Si bien crecen los recursos captados con esta cláusula de ajuste, los Bancos mantienen la prudencia a la hora de colocar los mismos entre el público”*, aseguró.

La línea de **créditos prendarios** presentó un saldo de la cartera a fines de julio de 2022 de \$ 375.404 millones, **creciendo 135,4%** versus la cartera a fines del mismo mes de 2021 de \$ 159.495 millones, superando ampliamente la inflación interanual, ocupando el primer lugar en crecimiento entre las líneas de préstamos y consolidándose como la gran ganadora del año. *“La variación con respecto al saldo del mes anterior marcó una suba del 8,3%, acumulando dos años de alzas mensuales consecutivas. El crecimiento nominal del mes informado, está en línea con la inflación esperada para el mismo. Como los valores de los rodados no le pierden pisada a la inflación del período, a este rubro se le facilita mantenerse creciendo en términos reales”*.

En relación a los **préstamos comerciales**, esta línea **aumentó** su saldo un **10,1%** respecto al que se observó el mes pasado, ubicándola con un stock de cartera de \$ 2.116.026 millones, seguramente arrojan una variación real en términos positivos respecto a la inflación esperada del mes. Cuando comparamos con el mismo mes del **año anterior**, el alza es de **107%**, por encima de la inflación del período. *“El pago de aguinaldos en esta parte del cuadro, impulsa las colocaciones, en igual sentido, el alza de las tasas de interés hace crecer los saldos acumulados de préstamos”*.

En cuanto a los **préstamos en dólares**, respecto del mes pasado, el monto total ha presentado variación negativa del 3,7% regresando a la tendencia a la baja mostrada desde junio del 2021 interrumpida durante febrero, mayo y junio 2022. En cuanto a la variación interanual, presentó una disminución del 27,4%. El stock de préstamos en dólares es de US\$ 3.872 millones. El 66,35% del total de la deuda en moneda extranjera sigue siendo la línea de comerciales, los cuáles cayeron 34,1% en el año y disminuyeron un 6,2% con respecto al mes anterior.

Las tarjetas de crédito registraron una suba interanual del 264,8%, aunque con un comportamiento mensual irregular. En julio hubo una disminución del 3,3% respecto al mes anterior. *“Las restricciones a las compras en cuotas con tarjeta en dólares está limitando el crecimiento de la cartera”*, finalizó.

## PESOS

Saldos al último día hábil

	jul.-22	jun.-22	may.-22	abr.-22	mar.-22	feb.-22	ene.-22	dic.-21	nov.-21	oct.-21	sep.-21	ago.-21	jul.-21
Total	5.737.968	5.434.128	5.091.153	4.833.116	4.589.074	4.370.164	4.262.217	4.204.172	4.003.399	3.701.698	3.507.598	3.320.413	3.190.822
Comercial	2.116.026	1.921.596	1.786.923	1.692.822	1.579.873	1.518.095	1.467.981	1.446.804	1.351.828	1.237.184	1.133.621	1.053.142	1.022.210
Hipotecario	345.347	336.899	320.870	315.409	308.569	298.505	292.450	287.696	272.953	263.777	256.934	247.389	241.561
Prendario	375.404	349.661	322.671	290.916	281.130	260.959	250.822	238.037	221.842	204.160	189.816	174.379	159.495
Personales	880.125	847.873	821.165	792.079	759.280	725.017	696.696	675.561	651.676	615.606	584.135	557.217	536.102
T.Crédito	1.650.615	1.610.507	1.493.430	1.404.116	1.344.034	1.271.504	1.267.133	1.264.625	1.225.859	1.127.814	1.090.549	1.041.746	989.302
Otros	370.452	370.594	346.096	329.776	316.188	296.084	287.134	291.659	279.243	263.158	252.543	246.540	242.152

Fuente: BCRA

Variaciones \$

	Jul vs Jun	Jun vs May	May vs Abr	Abr vs Mar	Mar vs Feb	Feb vs Ene	Ene vs Dic	Dic vs Nov	Nov vs Oct	Oct vs Sep	Sep vs Ago	Ago vs Jul
Total	303.840	342.975	258.037	244.042	218.910	107.947	58.045	200.773	301.701	194.100	187.185	129.591
Comercial	194.431	134.672	94.101	112.949	61.778	50.114	21.377	94.776	114.644	103.563	80.479	30.932
Hipotecario	8.448	16.025	5.461	6.840	10.064	8.055	4.764	14.733	9.176	8.843	9.545	5.828
Prendario	28.743	23.990	23.755	17.786	20.171	10.137	12.785	16.195	17.682	14.344	15.437	14.884
Personales	32.252	26.708	29.086	32.799	34.283	28.321	21.135	23.885	36.070	31.471	26.918	21.115
T.Crédito	40.108	117.077	89.314	60.082	72.530	4.371	2.508	38.766	98.045	37.265	48.803	52.444
Otros	-142	24.498	16.320	13.588	20.104	8.950	-4.525	12.416	26.085	615	6.003	4.388

Fuente: BCRA

Variaciones %

	Jul vs Jun	Jun vs May	May vs Abr	Abr vs Mar	Mar vs Feb	Feb vs Ene	Ene vs Dic	Dic vs Nov	Nov vs Oct	Oct vs Sep	Sep vs Ago	Ago vs Jul
Total	5,6%	6,7%	5,3%	5,3%	5,0%	2,5%	1,4%	5,0%	8,2%	5,5%	5,6%	4,1%
Comercial	10,1%	7,5%	5,6%	7,1%	4,1%	3,4%	1,5%	7,0%	9,3%	9,1%	7,6%	3,0%
Hipotecario	2,5%	5,0%	1,7%	2,2%	3,4%	2,9%	1,7%	5,4%	3,5%	2,7%	3,9%	2,4%
Prendario	8,3%	7,4%	7,9%	6,3%	7,7%	4,0%	5,4%	7,3%	8,7%	7,6%	8,9%	9,3%
Personales	3,6%	3,3%	3,7%	4,3%	4,7%	4,1%	3,1%	3,7%	5,9%	5,4%	4,8%	3,9%
T.Crédito	2,5%	7,8%	6,4%	4,5%	5,7%	0,3%	0,2%	3,2%	8,7%	3,4%	4,7%	5,3%
Otros	0,0%	7,1%	4,9%	4,3%	6,8%	3,1%	-1,6%	4,4%	10,3%	0,2%	2,4%	1,8%

Fuente: BCRA

	Trimestral	Semestral	Anual
Total	904.852	1.475.751	2.547.146
Comercial	423.204	648.045	1.093.818
Hipotecario	29.939	52.897	103.786
Prendario	76.488	124.582	215.909
Personales	88.046	183.429	344.023
T.Crédito	246.499	383.482	661.313
Otros	40.676	83.318	128.300

	Trimestral	Semestral	Anual
Total	18,7%	34,6%	79,8%
Comercial	25,0%	44,1%	107,0%
Hipotecario	9,5%	18,1%	43,0%
Prendario	25,6%	49,7%	135,4%
Personales	11,1%	26,3%	64,2%
T.Crédito	17,6%	30,3%	66,8%
Otros	12,3%	29,0%	53,0%

## DOLARES

Saldos al último día hábil

	Jul-22	Jun-22	May-22	Abr-22	Mar-22	Feb-22	Ene-22	Dic-21	Nov-21	Oct-21	Sep-21	Ago-21	Jul-21
Total	3.872	4.019	3.743	3.732	3.855	3.865	3.864	3.980	4.300	4.694	4.899	5.202	5.333
Comercial	2.569	2.740	2.539	2.578	2.581	2.531	2.574	2.682	2.923	3.283	3.518	3.772	3.901
Hipotecario	207	213	226	231	247	252	256	260	246	258	264	271	267
Prendario	157	161	185	187	197	202	214	223	236	241	250	261	277
Personales	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0
T.Crédito	321	332	255	248	221	250	185	146	188	150	132	96	88
Otros	617	572	537	488	609	630	635	668	708	761	735	802	800

Fuente: BCRA

Variaciones USD

	Jul vs Jun	Jun vs May	May vs Abr	Abr vs Mar	Mar vs Feb	Feb vs Ene	Ene vs Dic	Dic vs Nov	Nov vs Oct	Oct vs Sep	Sep vs Ago	Ago vs Jul
Total	-147	276	11	-123	-10	1	-116	-320	-394	-205	-303	-131
Comercial	-171	201	-39	-3	50	-43	-108	-241	-360	-235	-254	-129
Hipotecario	-6	-13	-5	-16	-5	-4	-4	14	-12	-6	-7	4
Prendario	-4	-24	-2	-10	-5	-12	-9	-13	-5	-9	-11	-16
Personales	0	0	0	0	0	0	0	0	-1	1	0	0
T.Crédito	-11	77	7	27	-29	65	39	-42	38	18	36	8
Otros	45	35	49	-121	-21	-5	-33	-40	-53	26	-67	2

Fuente: BCRA

Variaciones %

	Jul vs Jun	Jun vs May	May vs Abr	Abr vs Mar	Mar vs Feb	Feb vs Ene	Ene vs Dic	Dic vs Nov	Nov vs Oct	Oct vs Sep	Sep vs Ago	Ago vs Jul
Total	-3,7%	7,4%	0,3%	-3,2%	-0,3%	0,0%	-2,9%	-7,4%	-8,4%	-4,2%	-5,6%	-2,5%
Comercial	-6,2%	7,9%	-1,5%	-0,1%	2,0%	-1,7%	-4,0%	-8,2%	-11,0%	-6,7%	-6,7%	-3,3%
Hipotecario	-2,6%	-5,6%	-2,2%	-6,5%	-2,0%	-1,6%	-1,5%	5,7%	-4,7%	-2,3%	-2,6%	1,5%
Prendario	-2,5%	-13,0%	-1,1%	-5,1%	-2,5%	-5,6%	-4,0%	-5,5%	-2,1%	-3,6%	-4,2%	-5,8%
Personales	-	-	-	-	-	-	-	-	-100,0%	-	-	-
T.Crédito	-3,3%	30,2%	2,8%	12,2%	-11,6%	35,1%	26,7%	-22,3%	25,3%	13,6%	37,5%	9,1%
Otros	7,9%	6,5%	10,0%	-19,9%	-3,3%	-0,8%	-4,9%	-5,6%	-7,0%	3,5%	-8,4%	0,3%

Fuente: BCRA

Trimestral	Semestral	Anual
140	8	-1.461
-9	-5	-1.332
-24	-49	-60
-30	-57	-120
0	0	0
73	136	233
129	-18	-183

Trimestral	Semestral	Anual
3,8%	0,2%	-27,4%
-0,3%	-0,2%	-34,1%
-10,4%	-19,1%	-22,5%
-16,0%	-26,6%	-43,3%
-	-	-
29,4%	73,5%	264,8%
26,4%	-2,8%	-22,9%

\* Datos informados por el Banco Central respecto al stock al 31-07-2022.

Podrás encontrar todos nuestros informes en: <https://www.firstcfa.com/es/novedades>

Para mayor información comunicarse con:

Guillermo Barbero  
Socio FIRST CAPITAL GROUP  
[guillermo.barbero@firstcfa.com](mailto:guillermo.barbero@firstcfa.com)  
+54 (11) 5256 5029

Acerca de FIRST CAPITAL GROUP

FIRST CAPITAL GROUP es un equipo de profesionales, especialistas en finanzas con más de 30 años de experiencia en brindar soluciones de negocios y financieras. El grupo está integrado por tres compañías:

FIRST CORPORATE FINANCE, orientada a la prestación de servicios de financiamiento, valuación, asesoramiento en fusiones y adquisiciones y reestructuración.

FIRST CAPITAL MARKETS es el brazo ligado a la actividad bursátil, autorizado por la CNV como Agente de Negociación bajo el N° 532 y como Agente de administración de Productos de Inversión Colectiva de Fondos Comunes de Inversión bajo el N°49.

ZUBILLAGA Y ASOCIADOS es líder en el mercado de fideicomisos financieros como agente de revisión y control (master servicer) con una amplia experiencia en la evaluación de cartera de créditos de consumo

Desconta Tu Factura S.A., una plataforma que de modo online y 100% seguro, te permite negociar las facturas de crédito de tu negocio, obteniendo las mejores ofertas de descuento de manera simple y sin necesidad de contar con una cuenta bancaria ni presentar documentación financiera.

En los últimos 20 años, FIRST CAPITAL GROUP ha estructurado más de 1400 operaciones securitizadas por más de \$ 100.000 millones; ha realizado más de 500 valuaciones en todo Latinoamérica; y participado en la creación y el desarrollo de sistemas de créditos para consumo por más de \$10.000 millones.